

**Budapest V. bezirk**

89 900 000 HUF

Eladó egy kiváló állapotú, napfényes lakás Budapest egyik legpatinásabb utcájában, az Akadémia utcában - közvetlenül a Parlament és a Duna-part szomszédságában.

A 46 m<sup>2</sup>-es, magas emeleti otthon déli fekvésének köszönhetően egész nap világos. Elosztása: tágas nappali, külön konyha, kényelmes fürdőszoba és előtér alkotják, igény esetén egy hálófülke is kialakítható.

A lakás teljeskörű felújításon esett át: megújultak a villany- és vízvezetékek, modern burkolatok, vadonatúj bútorok és gépek kerültek beépítésre. A ház rendezett, lifttel rendelkezik, a lakás pedig csendes és napfényes.

A környék infrastruktúrája és elhelyezkedése kiemelkedő: pár perc sétára található a Duna-part, a Bazilika, a Szabadság tér, valamint a belváros legjobb éttermei és kávézói.

Az ingatlan akár teljes berendezéssel együtt is megvásárolható, azonnal költözhető.

Ideális választás saját otthonnak, befektetésnek egyaránt!

Klasszikus elegancia és modern kényelem Budapest legjobb lokációjában.

Jöjjön el, nézze meg és tegyen ajánlatot!

ID:389418



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	389418
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	46 m <sup>2</sup>
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1900
Orientierung	Südosten
Gemeinsame Gebühren	9000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

