

## Szigetvár

34 500 000 HUF

Szigetvár külső peremén lakóház eladó. A ház 2017-ben teljes körű felújításon esett át. Az ingatlan 4 szintes, ami áll egy kiteglázott pincéből, alsó szint, emelet és padlás. A földszinten van konyha+ebédlő, nappali, fürdőszoba. az emeleten két nagyobb szoba, wc mosdóval, fedett erkéllyel. A fűtés vízteres kandallóval és két inverteres klímával megoldott. A nyílászárók műanyagok. Az ablakok szúnyoghálóval ellátott. Az erkély is rendelkezik toleajtós szúnyoghálóval. A telken fiatal gyümölcsfák, málna, szőlő, szeder. Egy hátsó tároló helyet ad a kerti szerszámoknak. A telek körbe van kerítve dróthálóval. A város 4km-re, ahol iskola, óvoda, boltok, gyógyszertár...stb. 10 perc sétára a buszmegálló. Per és tehermentes.

ID nummer	389326
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	90 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	6 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1326 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1982
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	2.4 m



**Grazl Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

