

## Eger Ház panorámával, nagy telekkel!

199 000 000 HUF

Borvidéki luxus Eger szívében!

A Szépasszony-völgy szívében, egy csodálatos, 5649 nm-es, belterületi telekkel körülölelve áll ez az igényesen, teljeskörűen felújított, berendezett ház, ahol a tér, a privát szféra és az elegancia adnak egy új életstílust!

Tapasztalja meg a borvidék nyugalmaát és a prémium életérzést!

Az impozáns ingatlan tágas fogadótérrel rendelkezik, jelenleg nappali-étkezőként funkcionál ez a hatalmas tér, mely az otthon lelke is egyben. Emellett egy jól felszerelt konyha segíti a mindennapokat.

A házban 7 külön nyíló szoba található, mindegyik saját fürdőszobával, mely ritka, nagy érték.

A főépület mellett egy hangulatos terrasszal rendelkező faház is rendelkezésre áll a tulajdonosok számára, mely a pihenés, a kerti sütogetés megfelelő színtere is egyben.

A birtok ideális családnak, többgenerációs együttéléshez, vagy prémium vendégváró életformához.

Főbb előnyök:

- Teljes felújítás 2018-ban (közműcsere, fűtéskorszerűsítés, napelemrendszer kiépítése, burkolatcsere, fürdőszobák felújítása, ablakok cseréje)
- Azonnal birtokba vehető, berendezéssel együtt, melyet ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	388804
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	263 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	3 m <sup>2</sup>
Zimmer	7 Zimmer
Grundstück	5649 m <sup>2</sup>
Ansicht	Panorama
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Elektrisch
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1969
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

