

Budapest XXII. bezirk Hőszivattyús, kulcsrakész ikerház!

169 900 000 HUF

MODERN, HŐSZIVATTYÚS, ÚJÉPÍTÉSŰ, 5 szobás 2 fürdőszobás
KULCSRAKÉSZ IKERHÁZ májusi átadással eladó.

XXII. kerület NAGYTÉTÉNY kertvárosi részén egy 135 m²-es, nappali
+ 4 szobás, 2 fürdőszobás, új építésű, kulcsrakész ikerház, 30 m²
terasszal és 540 m² saját telekrésszel eladó.

A két lakás CSAK A SARKÁNÁL KAPCSOLÓDIK, KÖZÖS FAL NÉLKÜL,
így teljesen különálló otthonérzetet biztosítanak.

HELYISÉGEI:

Földszint:

- előszoba
- nappali 19 m²
- konyha-étkező 19 m²
- kamra
- háztartási helyiség/gardrób 5 m²
- fürdőszoba WC-vel
- 30 m² kertkapcsolatos terasz

Igény esetén zárt konyha is kialakítható.

Emelet (nem tetőtér):

- 3 szoba (15 m², 14 m², 10 m²)
- gardrób (6 m²)
- fürdőszoba WC-vel (5 m²)

Parkolás:

- fedett kocsibeállók kialakíthatók

TOVÁBBI JELLEMZŐI:

- összközműves
- külön mérőórás
- saját használatú lekerített kert
- saját autóbeálló több autónak

MŰSZAKI TARTALOM (részlet):

Fűtés: hőszivattyús ...

ID nummer	388137
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	135 m ²
Balkon/terrasse	30 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	540 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2025
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

