

**Budapest VI. bezirk**

109 900 000 HUF

Diplomatanegyed szívében – világos, különnyíló szobás lakás eladó liftes házban.

Elhelyezkedés: Diplomatanegyed, frekventált környék.

Emelet: 2. emelet (liftes ház).

Szobák: 2 + ½ .

Fűtés: gáz cirkó.

Állapot: jó állapotú.

Közművek: minden mért fogyasztás alapján fizetendő.

Ez a napfényes, kiváló elrendezésű lakás Budapest egyik legpatinásabb városrészében, a Diplomatanegyed frekventált, mégis kellemesen élhető részén található.

A 23 m<sup>2</sup>-es nappali gyönyörű félköríves panorámaablakával különleges atmoszférát teremt, amely ritkaságszámba megy ezen a környéken. A nappali mellett két külön nyíló hálószoba, kádas fürdőszoba, külön WC, konyha, kamra, étkező, valamint előszoba teszik teljessé a praktikus alaprajzot.

A lakás a 2. emeleten található, egy liftes, rendezett társasházban, így idősek és családok számára is kényelmes választás.

Kiváló elhelyezkedés és infrastruktúra

Oktogon, Hősök tere, Városliget és az Állatkert rövid sétatávolságra

Közelben boltok, cukrászdák, iskolák, óvodák, bölcsődék

...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	388136
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	71 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1950
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	3.2 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

