

**Budapest V. bezirk**

270 580 000 HUF

Budapest szívében, az V. kerületben, közvetlenül az Erzsébet tér közelében, LIFTES társasházban eladó KÉT KÜLÖN BEJÁRATÚ lakás!

Az ingatlan a mellékelt alaprajzon látható, és a következő részekből áll:

egy 2 szobás lakás (konyhával, fürdőszobával és külön WC-vel),

valamint egy 1 szobás lakás (szintén konyhával, fürdőszobával és WC-vel).

Mindkét lakás részleges felújításon esett át.

Rendezett, jó állapotú társasház 3. emeletén helyezkedik el, utcai és udvari nézetekkel.

A két lakrész akár össze is nyitható, így nagyobb otthon vagy iroda alakítható ki belőle.

Főbb jellemzők:

azonnal költözhető, akár irodai hasznosításra is ideális,

bútorozatlan, de részben gépesített,

a házban lift található,

kiváló közlekedés: mindössze pár perc sétára a Deák Ferenc tér, ahol az M1, M2 és M3 metróvonal is elérhető.

ID: 388044

ID nummer	388044
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	103 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Norden
Innenhöhe	3.8 m
Gemeinsame Gebühren	30000 HUF
Doppelhaus	Nein



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

