

Budapest XXII. bezirk Rózsavölgyi kertkapcsolatos lakás

165 900 000 HUF

Prémium sorházi lakás saját kerttel Rózsavölgy zöldövezetében!
ÁRCSÖKKENÉS!

Eladó egy kivételes szélső sorházi lakás Budapest XXII. kerületében, Rózsavölgy legszebb részén, ahol a természet közelsége és a városi kényelem tökéletes egyensúlyban van. Ideális választás családoknak, akik nyugalomra vágnak, de fontos számukra a gyors belvárosi elérhetőség (15-20 perc).

Főbb jellemzők:

a lakás 144 m² világos és modern belső terek
Nappali + 2 hálószoba (akár 3 hálószobássá alakítható)
2 fürdőszoba + 3 WC
232 m² saját kert, több erkély és terasz
Teljesen gépesített, modern konyha
38m² tágas gardrób, mosókonyha, tároló, amely akár edzőtermi, wellness funkcióvá is alakítható
Saját önálló fűthető 16m²-es garázs vízkiállással és töltési lehetőséggel + udvari beálló
Kettő Klímaberendezés.
Alacsony fenntartási költségek.
A lakás irányára: 165,9 millió Ft
A garázs irányára: 10 millió Ft, amely a lakással együtt megvásárolandó!

Három szint beosztása:

Pince (54 m²): garázs, gardrób, mosókonyha, tároló
Földszint (41,5 m² + 8 m² terasz): nappali, külön ...

ID nummer	386948
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	144 m ²
Balkon/terrasse	17 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	232 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2010
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Ja



Grazi Tímea
+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

