

Valkó

59 900 000 HUF

Valkón a Vörösmarty utcában 1076 m²-es telken, eladó egy 30-as Porotherm P30 N+F falazóelemből épülő, új építésű, nettó 93,43 m²-es, közel nulla energia igényű, betoncseréppel fedett kulcsrakész családi ház.

A padló 12 cm-es Austrotherm ATN-100-as lépésálló szigeteléssel, a homlokzatok 15 cm Austrotherm AT-H80 dryvit szigeteléssel, a födém 33 cm Rockwool Airrock HD ásványgyapot szigeteléssel lesz ellátva.

A nyílászárók műanyag 6 légkamrás, 3 rétegű thermo üveggel szereltek.

Fűtés levegő-víz hőszivattyúval készül, padlófűtéssel.

Műszaki tartalom:

- Hideg - Meleg burkolatok: 3000.- Ft./ m²
- Beltéri ajtók:35.000.- Ft./db
- Csaptelepek:15.000.- Ft./db
- Fürdőkádb:40.000.- Ft./db

Kérésre szívesen küldünk komplett tervdokumentációt, műszaki leírást.

INGYENES hitel tanácsadás, CSOK ügyintézés!
BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul **DÍJMENTESEN**.

Amennyiben hirdetésem felkeltette az érdeklődését vagy egyéb információra van szüksége hívjon bizalommal!



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazi@gdn-ingatlan.hu

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 386606 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 93 m ² |
| Balkon/terrasse | 17 m ² |
| Zimmer | 4 Zimmer |
| Grundstück | 1076 m ² |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Neubau |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Wärmepumpe |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Amerikanische Küche | Ja |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 2026 |
| Orientierung | Südwesten |
| Innenhöhe | 2.7 m |

VERKAUF

