

## Vác Deákvár

15 000 000 HUF

ID nummer 386443  
Typ Verkauf -  
Wohngrundstück  
Wohnfläche 320 m<sup>2</sup>  
Ansicht Panorama

Eladó panorámás építési telek Vác, 320nm, tökéletes befektetés vagy otthon vár Önre!

Kivételes lehetőség befektetők számára, vagy akik álmaik otthonát szeretnék megépíteni és a tökéletes telket keresik! A Pest vármegyei Vác város Deákvár városrészében kínálunk eladásra egy lenyűgöző, 320 nm-es telket, amely csendes lakóövezetben helyezkedik el.

A telek Lke-1 építési övezetbe tartozik, ahol:  
-a legnagyobb megengedett beépítettség 20%,  
-a megengedett legnagyobb építménymagasság 5 m,  
-a megengedett legkisebb építménymagasság 3 m,  
-a megengedett legnagyobb beépítettség terepszint alatt 20%  
-a legkisebb kialakítandó zöldfelület 75%  
-a megengedett legnagyobb szintterületi mutató 0,4 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>  
-a beépítés jellemző módja szabadon álló

A telek két úton is megközelíthető! Közművek az utcában.

Ez a telek nem csupán egy üres földterület, hanem egy lehetőség, hogy megvalósítsa elképzeléseit, legyen az egy családi ház vagy egy modern ingatlan, amely a jövő trendjeit követi.

A telek elhelyezkedése kiemelkedő, hiszen a környék ellátottsága kiváló, így minden szükséges ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

