

**Budapest X. bezirk**

150 000 000 HUF

Eladó újjépítésű földszinti, kertkapcsolatos 3+fel szobas, lakás Kőbányán!

Kőbánya kedvelt részén, egy modern, újjépítésű társasházban kínálunk megvételre egy 113 m<sup>2</sup>-es, földszinti, belső szintes lakást, amelyhez 60 m<sup>2</sup>-es, saját terasz és kertkapcsolat tartozik.

A lakás elrendezése rendkívül praktikus: tágas, világos terek, modern kialakítás.

Ideális választás családoknak, fiatal pároknak vagy akár befektetésre is.

Főbb jellemzők:

Alsó szinten található egy Amerikai konyhas nappali  
Egy szoba zuhanyzó, 2 wc

A felső szinten 3 szoba, fürdőszoba található.

113 m<sup>2</sup>-es belső szintes.

60 m<sup>2</sup>-es, saját használatú terasz.

Tartozik még hozzá 2 db kocsibeálló ami 5 000 000 Ft

Kertkapcsolatos, világos.

Modern épület, kiváló közlekedéssel és infrastruktúrával

Az ingatlan csendes környezetben található, mégis közel mindenhez: bevásárlási lehetőségek, közlekedés és szolgáltatások könnyen elérhetők.



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	386383
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	113 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	60 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Grundstück	60 m <sup>2</sup>
Ansicht	Hof
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2020
Innenhöhe	2.8 m
Gemeinsame Gebühren	25700 HUF
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

