

## Olaszfa

21 900 000 HUF

**OLASZFÁN, AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ, RÉSZBEN FELÚJÍTOTT PARASZTHÁZ NAGY TELEKKEL ELADÓ!**

Olaszfán szép, konszolidált utcában, jó közlekedési lehetőségek mellett, eladóvá vált egy 60 m<sup>2</sup> lakóterületű felújított családi ház, 2 külön bejárható helységgel (kemence+füstölő és pince), 1200 m<sup>2</sup> telekkel.

A felújítás során ajtó, ablak csere, teljes villanyhálózat csere, vízvezeték, csatorna és új fürdőszoba kialakítása megtörtént. A szobákban új parketta, az előszobában új járólappal lett lerakva, a fürdőszoba újonnan lett kialakítva.

Az épület külső része nem került felújításra, vegyes falazatú, fafödémű, cserépfedésű sátozottóval.

A külső vakolat és a színezés az új tulajdonosra vár.

Az épület fűtése vegyes tüzelésű mobil kandallóval, a meleg-víz ellátása villanybojlerrel történik.

Gázcsanak a telek előtt.

Ne hagyja ki ezt a különleges lehetőséget, tegyen szert egy hangulatos otthonra Olaszfán!

### FINANSZÍROZÁS:

Nálunk mindent egy helyen intézhet:

- hivatalos ingatlanközvetítés;
- szakszerű jogi képviselet;
- profi hitelügyintézés: 16 Bank, több mint 100 ...



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	386143
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	60 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	1200 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Sonstige
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1963
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m

VERKAUF

