

**Budapest X. bezirk**

79 800 000 HUF

Eladásra kínálunk egy újszerű állapotú, téglalapítású lakást Budapest Füzér utcájában.

Az 54 négyzetméteres ingatlan a földszinten helyezkedik el.

A lakásban két szoba található.

2024.-ben lett teljes körűen felújítva, prémium minőségben. (nyílászárók, padló, konyhabútor, elektromos redőny stb) Padlófűtés van a lakásban.

A környezet csendes, nyugodt életvitelre alkalmas. Az utcai kilátás tovább növeli az ingatlan vonzerejét.

Várom megtisztelő hívását!



**Grazl Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 385484                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 59 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 2 Zimmer                   |
| Ansicht             | Straße                     |
| Zustand             | Neuartig                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1951                       |
| Orientierung        | Südosten                   |
| Innenhöhe           | 3.5 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 25000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

