

**Baja**

112 000 000 HUF

Eladó exkluzív családi ház Baján – luxus, kényelem, nyugalom a Duna közelében

Baján, egy csendes kis utcában – mégis mindenhez közel – eladásra kínálunk egy különleges hangulatú, exkluzív családi házat, amely a luxust és az otthon melegét ötvözi.

A 174 m<sup>2</sup>-es otthon kiváló elrendezésű:

3 kényelmes szoba

külön gardrób

tágas nappali

konyha étkezővel

modern fürdőszoba

külön mosókonyha

A prémium felszereltség a mindennapi életet igazi élménnyé varázsolja:

- Teljesen felszerelt, stílusos konyha
- Otthoni mozi rendszer
- Korszerű klímatechnológia
- Infra szauna a hátsó folyosón
- Kinti medence jakuzzi funkcióval
- Gondozásmentes, műfüves terasz

Elhelyezkedés: A ház ideális környezetben található – csendes utca, mégis pár percre a város legfontosabb pontjaitól: Tesco, Lidl, Family Center, MNÁMK – minden gyorsan elérhető.

Ez az ingatlan tökéletes választás azoknak, akik nem szeretnék kompromisszumot kötni a kényelem, a stílus és az elhelyezkedés között.

ID nummer	384040
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	174 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	12 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	345 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Neuartig
Struktur	Vegyes falazat
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1980
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m



**Grazi Tímea**

**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

