

Szeged

139 900 000 HUF

Eladó egy páratlan adottságokkal rendelkező, 172 m²-es családi ház Szegeden, az Alkotmány utcában, amely nemcsak otthonként, de hosszú távú befektetésként is kiváló választás! Az ingatlan elhelyezkedése tökéletes: buszmegálló mindössze 50 méterre, a város központja könnyen megközelíthető.

Főbb jellemzők:

- 5 tágas szoba, köztük egy 30 m²-es nappali
- Fürdőszoba+emeleti tusoló és 2 különálló WC – ideális nagycsaládosoknak vagy két generációnak
- Külön bejáratú, összkomfortos melléképület – nagyszülőknek, vendégeknek vagy önálló lakrészt kereső családtagoknak
- Gáz cirkó fűtés + hangulatos kandalló a kerthelyiségben
- Fűthető medence az udvaron – tökéletes nyári pihenéshez
- Nádtető kerthelyiség kandallóval – akár egész évben használható közösségi tér
- Boltíves, hegyi stílusú borospince – egyedülálló atmoszféra borkedvelőknek
- Könnyűszerkezetes többállásos garázs, tárolók, kamra és műhely is helyet kapott az udvarban
- Emeleti terasz utcai kilátással
- A konyha és a mellette lévő hálószoba összenyitásával egy tágas ...

| | |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer | 382899 |
| Typ | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche | 172 m ² |
| Balkon/terrasse | 16 m ² |
| Zimmer | 5 Zimmer |
| Grundstück | 469 m ² |
| Ansicht | Straße |
| Zustand | In gutem Zustand |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Gas (Umlauf) |
| Parkplatz | Eigene Garage |
| Amerikanische Küche | Nein |
| Zugang zum garten | Ja |
| Baujahr | 1980 |
| Orientierung | Nordosten |
| Innenhöhe | 2.7 m |



Grazi Tímea

+36-20-448-7404

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

