

Dunaharaszti Petőfiliget**175 000 000 HUF**

Dunaharaszti Petőfiliget részén kínáljuk megvételre ezt a nettó 240 nm alapterületű önálló családi házat dupla garázzsal.

Telekterület: 650 nm

A ház beosztása:

földszint-

- Garázs 32,5 nm,
- Előtér 8,2 nm,
- Szoba 14,3 nm,
- Háztartási helység 9,2 nm,
- Fürdő 7,0 nm,
- Közlekedő 4,8 nm,
- Lépcső 1,8 nm,
- Étkező+konyha 23,1 nm,
- Nappali 48 nm,

emelet:

- Közlekedő 6,2 nm,
- WC 1,2 nm,
- Fürdő 7,8 nm,
- Szoba 13,3 nm,
- Szoba 12,1 nm,
- Szoba 14,6 nm,
- Szoba 12,9 nm,
- Gardrób 4,5 nm.

Műszaki tartalom:

- Porotherm Klíma 30 kerámia falazó elem,
- 15 cm EPS rendszerű hőszigetelés,
- könnyűszerkezetű padlásfödém 25 cm szálal hőszigeteléssel,
- padlószerkezetben 8 cm-es szigetelés,
- kondenzációs gázkazán/hőszivattyú/klíma berendezés,
- földszinten padlófűtés, emeleten szobákban radiátorok,
- fürdőszobákban törölköző szárítós radiátor,
- 3 KW-os napelem rendszer,
- 6 rétegű műanyag nyílászárókkal redőnnnyel, szúnyoghálóval,
- riasztó ...

ID nummer	382465
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	240 m ²
Balkon/terrasse	20 m ²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	650 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Innenhöhe	2.7 m

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**t.grazl@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

