

Székesfehérvár Őrhalmszőlőkben**165 000 000 HUF****SONDERANGEBOT IN BESTLAGE VON SZÉKESFEHÉRVÁR!**

Einzigartiges, versetztes Einfamilienhaus in Őrhalmi-szőlők mit 7,5 kW Photovoltaikanlage mit Netzeinspeisung!

Belastungsfrei, sofort bezugsbereit!

Angebotsnummer: H-004433

Zum Verkauf steht ein hochwertig gebautes, im Jahr 2011 umgebautes und 2024 renoviertes Einfamilienhaus in einer beliebten, gut erreichbaren und zentral gelegenen Wohngegend von Székesfehérvár, im ruhigen und grünen Őrhalmi-szőlők. Energieeffizientes Einfamilienhaus mit eigenem Grundstück (920 m²).

Hauptmerkmale:

- 185 m² Wohnfläche - geräumig, hell und lichtdurchflutet
- 920 m² Grundstück mit gepflegtem Garten
- Wohnzimmer + 5 Zimmer + 2 Badezimmer, 3 WCs - durchdachter Grundriss

Grundriss

- 2,5 Etagen, barrierefreies Design
- Doppelgarage mit direktem Zugang zum Wohnbereich + Technikraum, WC

• 7,5 kW Photovoltaikanlage mit Netzeinspeisung - keine Stromkosten!

• Niedrige Betriebskosten

• Ladestation für E-Autos, Klimaanlage, Alarmanlage, elektrisches Tor

- 40 m² überdachte Terrasse

Innenaufteilung:

Erdgeschoss:

- Eingangsbereich, geräumiges ...

ID nummer	381947
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	270 m²
Balkon/terrasse	40 m²
Zimmer	6 + 1 Zimmer
Grundstück	920 m²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2011

**Grazl Tímea****+36-30-970-5917**t.grazl@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

