

Pécel

140 000 000 HUF

EXKLUZÍV, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, PANORÁMÁS IKERHÁZ PÉCELEN!

Álmai otthonát keresi Budapest közelében, örökpanorámás kilátással, modern kivitelezésben? Megtalálta!

Pécelen, a Kelő lakóparkban, a Budapest táblától mindössze 3 km-re, kínáljuk eladásra ezt a 200 m²-es, két szintes, új építésű ikerházat, saját kis kerttel és minden igényt

Főbb jellemzők:

- Nappali + 5 szoba
- 2 fürdőszoba
- Spájk
- 35,5 m²-es, kétállásos fűtött garázs
- 3 erkély, csodás panorámával
- 22 m²-es terasz
- Elektromos redőnyök, riasztó, kamera rendszer
- Elektromos kapu és garázskapu

Az ingatlan igényes kivitelezéssel, prémium alapanyagokból, átgondolt tervezéssel és egyedi belső kialakítással készült. A téglafalazat 30 cm vastag, melyet 15 cm dryvit szigetelés tesz még energiahatékonyabbá.

Belső elosztás:

- Földszint: Előszoba, amerikai konyhás nappali, szülői háló, fürdőszoba, spájk, terasz
- Emelet: Második nappali, 3 külön nyíló hálósoba, fürdőszoba, külön WC, mosókonyha – mindhárom ...

ID nummer	381058
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	200 m ²
Balkon/terrasse	43 m ²
Zimmer	5 Zimmer
Grundstück	300 m ²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neuartig
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Kücheja	
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3.2 m



Grazl Tímea

+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

