

**Budapest VI. bezirk Ó utca**

98 500 000 HUF

Eladó egy 84 m<sup>2</sup>-es, sokoldalúan hasznosítható, csodás adottságokkal rendelkező ingatlan VI. kerület egyik legfrekventáltabb részén.

A lakás közvetlen közelében a Broadway, a Magyar Állami Operaház, valamint számos étterem, kávézó és Budapest legismertebb szórakozóhelyének közelében található, így ideális választás befektetés számára.

Miért érdemes befektetni az ingatlanba?

Rendkívüli lokáció: turisztikai és üzleti szempontból kiemelt terület.

Tágas, világos terek és hatalmas ablakok jellemzik.

Sokféle hasznosítási lehetőségre ad lehetőséget:

Rövid vagy hosszú távú kiadásra.

Irodának, rendelőnek, ügyvédi praxisnak vagy más orvosi célra is kiváló.

Jó állapotú, könnyen alakítható ingatlan.

Ez egy ritka lehetőség egy igazán frekventált és keresett környéken!

Ne maradjon le róla - hívjon most a megtekintésre!



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	379404
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	84 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1932
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	3.3 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

