

## Törökbálint Modern, prémium minőségben

175 000 000 HUF

PRÉMIUM extrák egy modern otthonban - az Ön kényelmére tervezve! GYÖNYÖRŰ külső-belső kivitelezésű ikerházat kínálunk megvételre Törökbálinton.

A 2024-ben épült 148 m<sup>2</sup>-es TÁGAS, VILÁGOS ház a luxus tökéletes kombinációját nyújtja 620 m<sup>2</sup> SAJÁT KERTTEL, így a szabadtéri pihenés minden pillanata ÉLMÉNNYÉ válik. Az ingatlan 38 m<sup>2</sup>-es terrasszal és egy 310 m<sup>2</sup>-es közös kertrésszel is rendelkezik. Egy kiépített öntözőrendszer biztosítja a parkosított kert szépségét.

### FŐBB JELLEMZŐK:

4 szoba + 1 nagy gardrób, amely tökéletes tárolási lehetőséget biztosít

2 tágas fürdőszoba és 1 külön toalett, modern kialakítással  
Tetőtéri tároló (30 m<sup>2</sup>) és lépcső alatti praktikus tároló  
Tágas közlekedő és gépészeti helyiség az optimális elrendezés érdekében.

KIEMELT EXTRÁK, amelyek igazán különlegessé teszik az otthont:

Parkosított kert automata öntözőrendszerrel  
5 személyes WELLIS jakuzzi - a maximális kikapcsolódásért  
Egyedi tervezésű konyha AEG gépekkel, amely a főzés szerelmeseinek álma  
Ujjlenyomatos beléptető rendszer és videós kaputelefon a biztonság érdekében  
Kültéri ...

ID nummer	377940
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	148 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	38 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	620 m <sup>2</sup>
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m



**Grazi Tímea**  
**+36-20-448-7404**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

