

134 900 000 HUF**SZUPER AJÁNLAT!!!**

ELADÓ Családi Ház a MAGDOLNAVÖLGYBEN ☐☐☐☐VERHETETLEN
négyzetméter áron!

BÉRBE ADHATÓ 5 lakórész!

Kivételes ingatlan várja az új tulajdonosát a Magdolnavölgy
legkedveltebb részén! PARKOSÍTOTT telken elhelyezkedő, 4
SZINTES családi ház kiváló befektetés és otthon, amely számos
LEHETŐSÉGET kínál

Az ingatlanban összesen

☐5 KÜLÖNÁLLÓ LAKÁS található, mindegyik folyamatosan bérbe volt
adva, így ideális választás lehet azoknak, akik passzív bevételre
szeretnének szert tenni.

☐Telek nagysága: 1141 m²

☐Családi ház : 400 m²

A 4 szinten elhelyezkedő lakások jól tagolhatóak, így nemcsak
többgenerációs családoknak, hanem befektetőknek is rendkívül
vonzóak. A különböző életterek RUGALMASAN alakíthatók, akár egy
nagy, egységes házzá vagy több kisebb, független lakásra is.

A családi ház környezetében számos zöldterület található, ami
kiváló teret ad a szabadtéri tevékenységekhez és a pihentető
sétákhoz. A ház elhelyezkedése is kiváló, hiszen GYORSAN
elérhetőek a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások, iskolák,
üzletek és közlekedési csomópontok ...

ID nummer	374084
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	400 m ²
Balkon/terrasse	60 m ²
Zimmer	5 + 4 Zimmer
Grundstück	1141 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2005
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.7 m

**Grazi Tímea****+36-30-970-5917**t.grazi@gdn-ingatlan.hu**VERKAUF**

