

Székesfehérvár Városközponthoz közel

503 525 000 HUF

Ip-004071. Gewerbeimmobilie in ausgezeichnetener Lage in der Horvát István Straße, nahe dem Stadtzentrum, zu verkaufen/vermieten!

Diese 620 m² große Immobilie besteht derzeit aus zwei Abschnitten (einem kundenbetretbaren Handels-/Gastronomiebereich und einem industriellen Bereich mit Werkstatteingang) und kann bei Bedarf in einen einzigen offenen Raum umgewandelt werden. Der Werkstattbereich ist auch von hinten zugänglich.

Eigenschaften:

2307 m² Grundstück
80 m breite Straßenfront
Exzellente Sichtbarkeit und Werbewert
Große, breite Schaufenster
Leicht zugänglich, Bushaltestelle vor dem Gebäude
Viele eigene Parkplätze auf dem Grundstück
Die Immobilie eignet sich hervorragend für gewerbliche, dienstleistungs- oder gastronomische Tätigkeiten, die eine zentrale Lage, gute Erreichbarkeit, eigene Kundenparkplätze und hervorragende Sichtbarkeit erfordern.

Mietpreis: 12 EUR + MwSt./m² + Nebenkosten + Kautions
Die Immobilie steht auch zum Verkauf, Verkaufspreis: 1,25 Mio. EUR + MwSt.

Bei Interesse kontaktieren Sie bitte unser Büro mit Vertrauen und nutzen Sie unseren ...



Grazl Tímea

+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	367916
Typ	Verkauf - Gewerbe - Geschäftsräume
Wohnfläche	620 m ²
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Stellplatz
Baujahr	1995
Orientierung	Südwesten

VERKAUF

