

360 000 HUF

Kiadó a Ménesi úton egy 62 m<sup>2</sup>-es, 3 szobás, frissen felújított, gépesített lakás!

Ez a gyönyörű lakás egy 9 lakásos zöld övezeti társasházban a Gellért- hegy alján található!

Közös kert!

Az épület 2023-ban teljeskörűen fel lett újítva!

Az ingatlan iroda és rendelőként is bérbe vehető!

Hívjon mielőbb, nehogy lemaradjon róla!

2 havi kaucióval és 1 havi bérleti díjjal azonnal költözhető!

PN



**Grazi Tímea**

**+36-30-970-5917**

[t.grazi@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazi@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| ID nummer           | 367618                   |
| Typ                 | Miete - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 62 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 3 Zimmer                 |
| Ansicht             | Blick auf den Garten     |
| Zustand             | Erneuert                 |
| Struktur            | Tégla                    |
| Heizung             | Gas (Konvektor)          |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen      |
| Amerikanische Küche | Ja                       |
| Zugang zum garten   | Ja                       |
| Top etage           | Ja                       |
| Baujahr             | 1965                     |
| Orientierung        | Südosten                 |
| Innenhöhe           | 3.2 m                    |
| Gemeinsame Gebühren | 23000 HUF                |
| Doppelhaus          | Nein                     |

MIETE

