obuda.gdn-ingatlan.hu

Budapest III. bezirk Örök panorámás ikerház fél!

278 000 000 HUF

LENYŰGÖZŐ ÖRÖK PANORÁMA ARANYHEGYEN!

Már csak az ikerház egyik fele eladó!

Budapest III. kerületének legszebb részén, új építésű házak között, Aranyhegy tetején, csendes környezetben kínálom megvételre egy sok éves szakmai múlttal rendelkező, magas minőséget képviselő beruházó által épülő ikerház egyik felét.

Az ingatlan 3 szintes, nettó 149 m²,bruttó 204 m² , összesen 60 m²-nyi örök panorámát biztosító terasszal, 345 m²-es kizárólagos használatú telekrésszel.

A dupla állásos, fűtött garázsból külső lépcső vezet fel a a bejárathoz, emellett egy konyhába vezető étellift segíti a mindennapokat. A földszinten egy amerikai konyhás nappali (kijárattal a panorámás teraszra) , egy vendég mosdó, egy szülői hálószoba saját fürdőszobával és terasszal kerül kialakításra.
Az emeleten további két szoba épül, az egyikből közelíthető meg az örök panorámás 40,56 m²-es terasz, a másikból egy 8 m²-es saját terasz, emellett még egy nagyméretű fürdőszoba kap helyet.

Jelenleg a belső falak még flexibilisek, így a leendő Tulajdonos saját igényére szabhatja.

MŰSZAKI TARTALOM:

•Hőszivattyú, ...

ID nummer	355529
Typ	Verkauf - Doppelhaus
Wohnfläche	204 m²
Balkon/terrasse	60 m²
Zimmer	4 Zimmer
Grundstück	324 m²
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.7 m

Grazl Tímea
+36-30-970-5917

t.grazl@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF