

41 990 000 HUF

Nyékládháza - Napospart üdülő övezetében, csendes utcában, közel a tóhoz, eladó, szerkezetkész állapotban, nettó 80 m<sup>2</sup> alapterületű családi ház.

Telek mérete: 506 m<sup>2</sup>

Az épület jellemzői:

- falak Porotherm 30 téglá
  - válaszfalak Porotherm 10 téglá
  - földem: gerendás vasbeton
  - tető: - szerkezete I. osztályú fenyőből készült
  - héjazata TERRÁN Zenit Carbon cserép
  - fűtés/ tervezve: kombi gázkazán, padlófűtéssel.
  - szennyvízhálózat ki van építve
  - villanyvezeték be van csövezve
- Magas minőségű alapanyagokból készült.

Amennyiben szeretné megtekinteni, keressen bizalommal.

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 351667                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 100 m <sup>2</sup>        |
| Zimmer              | 2 + 1 Zimmer              |
| Grundstück          | 506 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | Im Bau                    |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonder Kessel             |
| Parkplatz           | Stellplatz                |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 2023                      |
| Orientierung        | Süden                     |



**Grazi Tímea**  
**+36-30-970-5917**

[t.grazl@gdn-ingatlan.hu](mailto:t.grazl@gdn-ingatlan.hu)

VERKAUF

